

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO (S1) MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 15/04/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **Η1Ε0Ζ52Ζ00**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/8930	29/48 1269	ΑΡΕΔΙΟΥ/ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΟΚΚΙΝΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1.190	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €6.056 / Ποσό εγγύησης: €606							
2	0/8804	29/48 1275	ΑΡΕΔΙΟΥ/ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΟΚΚΙΝΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1.459	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €10.052 / Ποσό εγγύησης: €1.005							
3	0/8376	29/48 895	ΑΡΕΔΙΟΥ/ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΟΜΠΑΤΖΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	2.007	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €10.417 / Ποσό εγγύησης: €1.042							
4	0/8808	29/48 906	ΑΡΕΔΙΟΥ/ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΒΟΥΝΟ	ΧΩΡΑΦΙ	2.007	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €10.417 / Ποσό εγγύησης: €1.042							
5	0/8362	30/41 235	ΑΡΕΔΙΟΥ/ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	2.007	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €10.417 / Ποσό εγγύησης: €1.042							
6	0/10786	30/41 48	ΑΡΕΔΙΟΥ/ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΒΡΥΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	2.342	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €12.021 / Ποσό εγγύησης: €1.202							
7	0/10792	30/33 726	ΑΡΕΔΙΟΥ/ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΝΝΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ	1.561	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €8.371 / Ποσό εγγύησης: €837							
8	0/12279	29/1210V01 389	ΑΡΕΔΙΟΥ/ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΕΝΤΡΑ - ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΟΥ ΧΩΡΙΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 2	2.342	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €20.735 / Ποσό εγγύησης: €2.074							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαγθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Υπάρχουν κτίρια που δεν αναφέρονται στην εγγραφή. (1/ΕΣ/88348/1980). Αφορά το ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/12279. Ανοικτοί φάκελοι: Μαρτυρία (1/ΑΓ/36/2005). Αφορά το ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/8930. Ανοικτοί φάκελοι: Αμυντικά έργα (1/ΔΑΕ/178/2000, 1/ΔΑΕ/1138/2012, 1/ΔΑΕ/1184/2015, 1/ΔΑΕ/2080/2001, 1/ΔΑΕ/1158/2012, 1/ΔΑΕ/1190/2015). Αφορά το ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/10786. Η THEMIS PORTFOLIO (S1) MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED δεν είναι ενήμερη για την ύπαρξη ή όχι συμφωνίας διανομής μεταξύ των συνιδιοκτητών. Αφορά το ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/12279. Η πιο πάνω επιφυλασόμενη τιμή πώλησης δεν περιλαμβάνει ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 30/01/2024

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό
τηλεφώνου 22816894 ή 22816895, Δευτέρα - Παρασκευή 8:00 π.μ. - 3:45 μ.μ.
και/ή στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου contactus@themispm.com

